



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-01/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						18 951,15
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,87	185,76	1	185,76
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,83	14,35	1	14,35
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,07	49,73	9	447,61
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	3,84	14,44	9	129,95
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	9	52,33
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,27	386,21	9	3 475,86
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,07	933,59	1	933,59
Очистка дворовой территории от снега спецтехникой		час	2,73	1 600,00	4 368,00	1	4 368,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	8,93	392,92	2	785,84
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,61	26,44	19	502,36
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,42	18,48	3	55,44
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,31	20,15	8	161,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,40	17,60	12	211,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога, 70%)</i>		м2	390,00	0,45	175,50	8	982,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>		м2	65,00	1,65	107,25	8	858,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар)</i>		м2	44,00	1,79	78,76	8	630,08
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога, 50%)</i>		м2	390,00	2,00	780,00	8	3 120,00
Уборка газонов (от случайного мусора) <i>(зеленая зона, 50%)</i>		м2	580,00	0,23	133,40	5	333,50
Уборка газонов (от случайного мусора) <i>(около входа в подъезд 50%)</i>		м2	480,00	0,23	110,40	5	552,00
Уборка контейнерной площадки		м2	4,00	6,77	27,08	19	514,52
Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(крыльцо)</i>		м2	28,00	0,44	12,32	18	221,76

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					387,65
Замена патрона <i>(3п1эт)</i>		шт	1,00	348,72	38,93	387,65
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					10 625,84
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек <i>(козырьки)</i>		м2	36,00	33,52	0,00	1 206,72
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек		м2	281,00	33,52	0,00	9 419,12

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,59	2,93	11 106,43
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,60	0,25	699,65
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,30	34,13	283,35
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,60	22,08	366,62
Горячее водоснабжение ОДН <i>(доп. расход за декабрь 2019г.)</i>	ежемесячно	руб.	1,00	4 594,36	4 594,36
Сервисное обслуживание ИТП <i>(№ 1)</i>	ежемесячно	руб.	1,00	900,00	900,00
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	707,37	707,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,59	1,51	5 723,79
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,59	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

56 241,51

- Всего за период с **01.01.2020г.** по **31.01.2020г.** выполнено работ на общую сумму **56 241,51** (Пятьдесят шесть тысяч двести сорок один рубль 51 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

